

★オール電化住宅！早くも3棟成約済！洗面脱衣室と家事動線はコンパクトに使い易く。各部屋に収納。シュ  
ークローゼット、WICとパントリーも配置。担当者おススメのタマタウン川崎！お気軽にお問い合わせください。



**Point 1 交通**  
 伊勢北インターチェンジへは  
 徒歩約5分で到着します。

**Point 2 周辺施設**  
 まことかわさきこども園へは  
 徒歩約5分、日通公園へは  
 徒歩約5分で到着します。

**Point 3 買物施設**  
 ロソンは徒歩約5分、  
 センティアは  
 徒歩約10分で到着します。

**Life Information**

- まことかわさきこども園.....約630m 徒歩約 8分
- うるま市立川崎小学校.....約520m 徒歩約 7分
- うるま市立あけな中学校.....約1,300m 徒歩約17分
- 川崎公園.....約450m 徒歩約 8分
- 社会医療法人 聖愛会 中瀬病院.....約3,500m 徒歩約 6分
- うるま市役所.....約2,100m 徒歩約 6分
- ローソンうるま川崎店.....約400m 徒歩約 5分
- セブンイレブンうるま川崎店.....約1,200m 徒歩約15分
- 伊勢北インターチェンジ.....約3,300m 徒歩約 6分

※掲載の距離は道路上の概算で、徒歩時間(1分=80m)を基準に計算しています。

設備・こだわり条件:IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納  
庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイ  
レ2ヶ所,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,グルニエ,シューズボックス,全居室収納,階段  
下収納,角地,平坦地,南向き,上水道,複層ガラス,オール電化,南面バルコニー,バリアフリー,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証...)

スマホで物件を見る **SHIMOJI総合コンサルタント**

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原  
 沖縄県知事(1)第5445号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市川崎		
価格	4,180万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	114.68㎡ / 34.69坪	土地面積	196.78㎡ / 59.53坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋8 和4.5 LDK18 ※※テラス 、インナーバルコニー、シューズクローク、階段下収納、 バルコニー、ファミリークローゼット)		
私道負担	有り	接道方向	東5m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	指定有(2025年5月末)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】川崎(知花向け):徒歩約3分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: R07SHC100669		

更新日: 2025/03/03 公開期限: 2025/03/16

**TEL 090-1347-5445**

営業時間: 平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大  
 変お手数ですがご来店の際は、来店予約をお願い致します。土日祝 10:00...

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原  
沖縄県知事(1)第5445号

**TEL 090-1347-5445**

**営業時間:** 平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大変お手数ですがご来店の際は、来店予約をお願い致します。土日祝 10:00...

**定休日:** 不定休